



Vena

Skogsfastighet om 295 ha, 47 700 m³sk

Rejäl skogsfastighet söder om Vena om hela 295 ha. Välskött talldominerad skog med ett väl utbyggt bilvägs-nät. Gården är belägen strax söder om Vena och sträcker sig ner mot Skatsjön där det finns en äldre, mindre fritidshus samt en byggnad på ofri grund. Skogsmark om 268 ha med ett virkesförråd om 47 700 m³sk.

Prisidé: 32 500 000 kr

Skriftligt bud oss tillhanda senast 2020-11-12.



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 - 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu



Beteckning: Hultsfred Vena 1:106

Adress:

Ekvägen 20
577 90 Vena

Sönnvik 8
577 91 Hultsfred

Koordinater i SWEREFF 99:
X=6374527 Y=555475

Stor välskött skogsfasighet i två skiften söder om Vena, väl underhållet och utbyggt bilvägnät. Ett enklare fritidshus vid Skatsjön samt två byggnader på ofri grund finns på fastigheten.



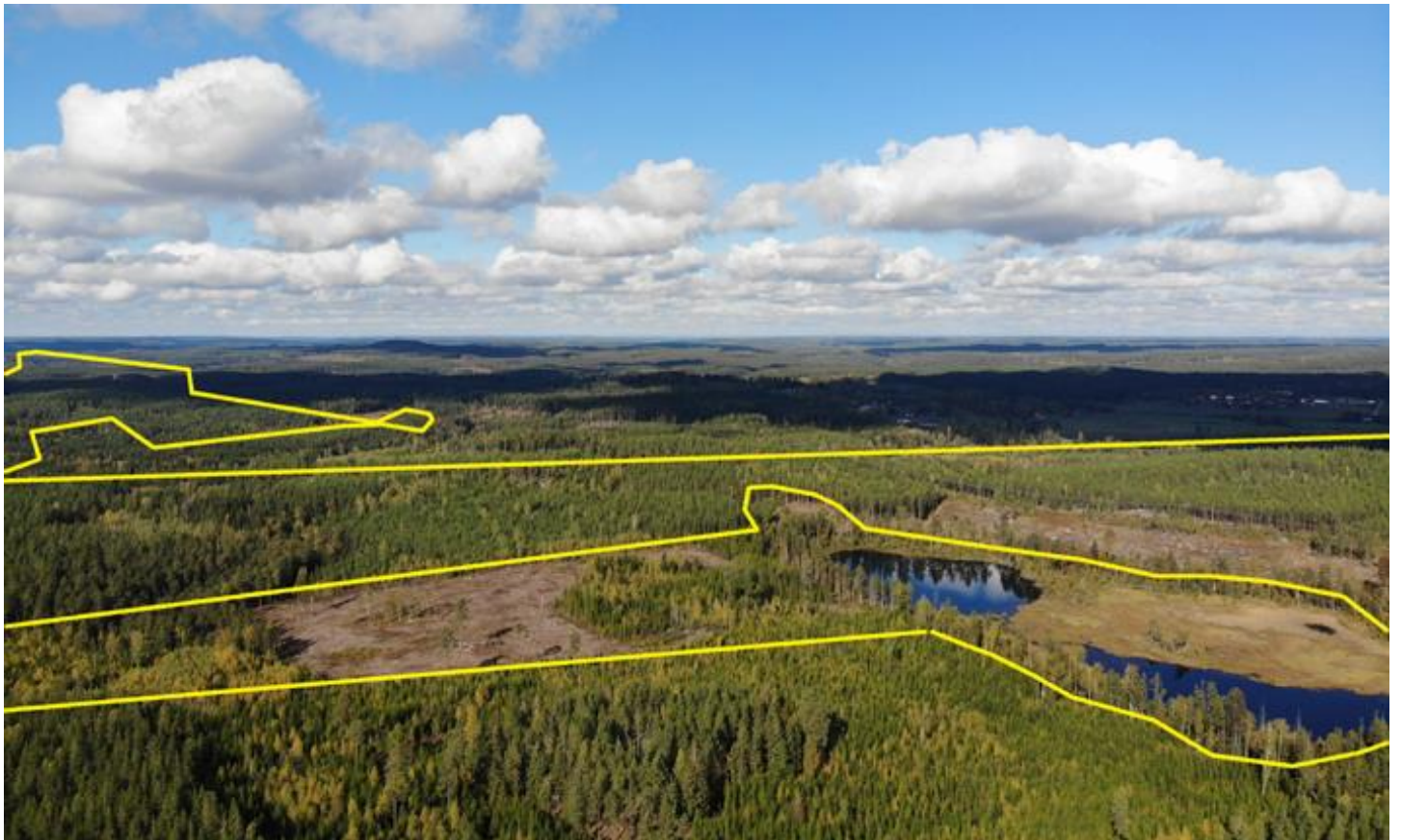
Bud kan läggas på hela eller delar av fastigheten, det är dock hela fastigheten som skall säljas. Ange på budblanketten vad bud avser och bifoga en karta vilket område det gäller.



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 - 589 38 50 | 070 - 519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Skog



För fastigheten finns en skogsbruksplan uppdaterad april -19. Enligt planen uppgår skogsmarken till 268,1 ha och med 2 års tillväxt uppräknat med ett virkesförråd om ca 47 700 m³sk vilket ger 178 m³sk/ha. Endast enstaka barkborreträd och vindfällan har tagits hand om sedan dess.

Trädslagsfördelning 74% tall, 18% gran och 8% löv. Medelboniteten är beräknad till 6,4 m³sk/ha/år.



Jakträtt



Jakträtten är muntligt upplåten, jägarna har ansvarat för skötsel och underhåll av bilvägsnätet på fastigheten. Ingår i Vena älgskötselområde.

Om älgjakt bedrivs finns skyltar om att "Jakt pågår" uppsatta.



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Fiskerätt



Fiskerätt i Skatsjön med bl.a kräftfiske



Enklare stuga vid Skatsjön.



"Adolfsons stuga", byggnad vid Skatsjön på ofri grund där ägarna ej varit på länge.

Ytterligare finns det en scoutstuga på ofri grund i anslutning till Vena samhälle.



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Inteckningar och belåning

Det finns 3 pantbrev om totalt 215 000 kr uttagna i fastigheten. Fastigheten överläts obelånad.

Natur & kultur



Det finns 4 registrerade fornminnen registrerade på fastigheten.
Fornlämningsliknande bildning i avd. 46.
Husgrund, historisk tid i avd.49.
Lägenhetsbebyggelse i avd. 66 samt fossil åker runt avd. 125. Inga nyckelbiotoper, naturvärdesobjekt eller områden med höga naturvärden finns registrerade på fastigheten.
(Källa: Skogsstyrelsen, RAÄ)

Inskrivningar och bestämmelser

Byggnadsplan Vena Kyrkby
Genomförandetiden utgått. Det finns 11 st avtalsservitut gällande förmån väg, samt ett servitut som belastar fastigheten. Ytterligare finns 3 belastande servitut gällande starkström och ledning.

Samfälligheter

Hultsfred Vena S:1 (Väg)
Inga kostnader har hitintills utdebiterats.

Förvärvstillstånd

Fastigheten är belägen i glesbygdsklassad socken så förvärvstillstånd kan komma att behövas i vissa fall.



Arealuppgifter

Enligt skogsbruksplan:

Skog	268,1 ha
Impediment	7,5 ha
Övrigt	19,4 ha
Summa	295,0 ha
Vatten	0,3 ha

Taxeringsvärden 2020

Skogsmark	19 273 000 kr
Impediment	16 000 kr
Betesmark	10 000 kr
Summa	19 299 000 kr

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet.

Visning

Besiktning av skogen kan göras på egen hand.



Det finns gott om grustag på fastigheten.



Lars Wesslund | Fredrik Zetterqvist

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Tillträdesdag

Senast 18:e december eller efter överenskommelse.

Säljare

Bengt Henriksson, Vetlanda,
Håkan Henriksson, Karlskrona
Charlott Samuelsson, Vetlanda

Försäljningssätt

Försäljning av fastigheten sker via skriftlig budgivning genom post eller mail. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan de högsta budgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Budblankett skickas till:
SmålandsGårdar
Nydalavägen 2
574 35 Vetlanda

Mail till: lw@sg.nu

tillhanda senast 2020-11-12, kl 12:00. Märk kuvertet/mail "Vena". Använd gärna bifogad budblankett, om bud skickas via mail var god ange de uppgifter som efterfrågas på budblanketten.

Besiktning och undersökningsplikt

Den slutgiltiga köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet.

Köparen ges därför möjlighet till att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Skogen kan besiktigas på egen hand.

Skogsbruksplanen är upprättad med för skogsbruksplanläggning gängse metoder och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsbruksplanen och de kan ej ställas till grund för talan i domstol.

Den som slutligen köper fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kommer att tas in en klausul där det betonas att de i objektbeskrivningen lämnade uppgifterna är ungefärliga och normalt inte kan grunda köprättsligt ansvar. En köpare kan därför normalt inte heller grunda skadeståndsanspråk mot mäklaren om uppgifter i objektbeskrivning avviker från verkliga förhållanden.

Upplysning om sidoverksamhet

Då annonsering sker via Hemnet AB, erhåller ansvarig mäklare en administrationsersättning om 50 % av annonskostnaden.

Ansvarig gårdsmäklare

Lars Wesslund, Smålandsgårdar,
Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda.
Tel. 070-589 38 50, 0383 - 138 50

Uppgifter kan också lämnas av:
Fredrik Zetterqvist, Smålandsgårdar,
Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda.
Tel. 070-519 38 50, 0383 - 138 50

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket,
801 82 Gävle.



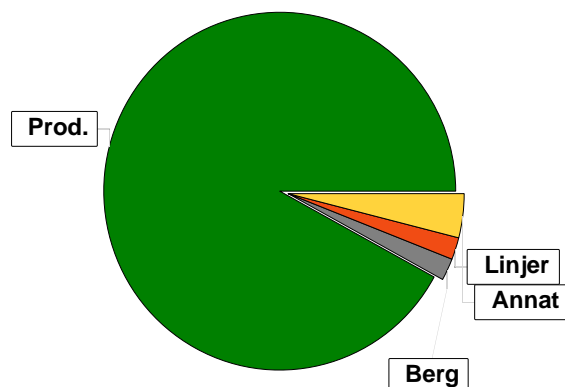
Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	268,1	91
Myr/kärr/mosse	2,3	<1
Berg/Hällmark	5,2	2
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	7,2	2
Annat	12,2	4
Summa landareal	295,0	
Vatten	0,3	

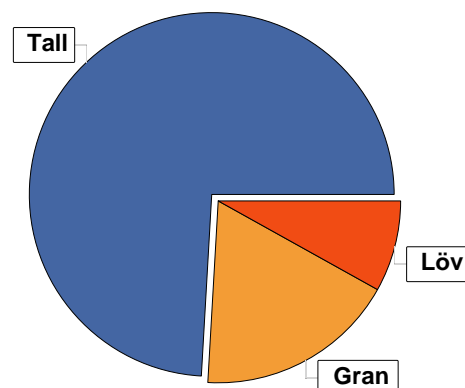


Virkesförråd

	m ³ sk	%
Totalt	Tall 35374	74
	Gran 8512	18
	Löv 3860	8
m³sk	47747	

Medeltal

m³sk per hektar	178
-----------------------------------	------------



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha	6,5
-------------------------------	------------

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2020 - 2029 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år	1685
-------------------------------	-------------

Avverkningsförslag

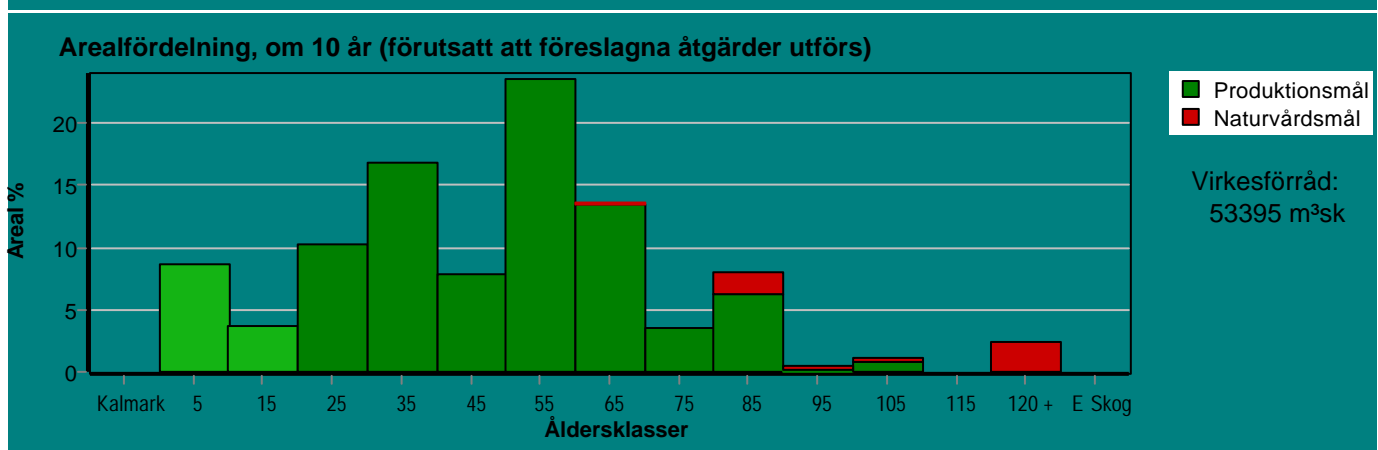
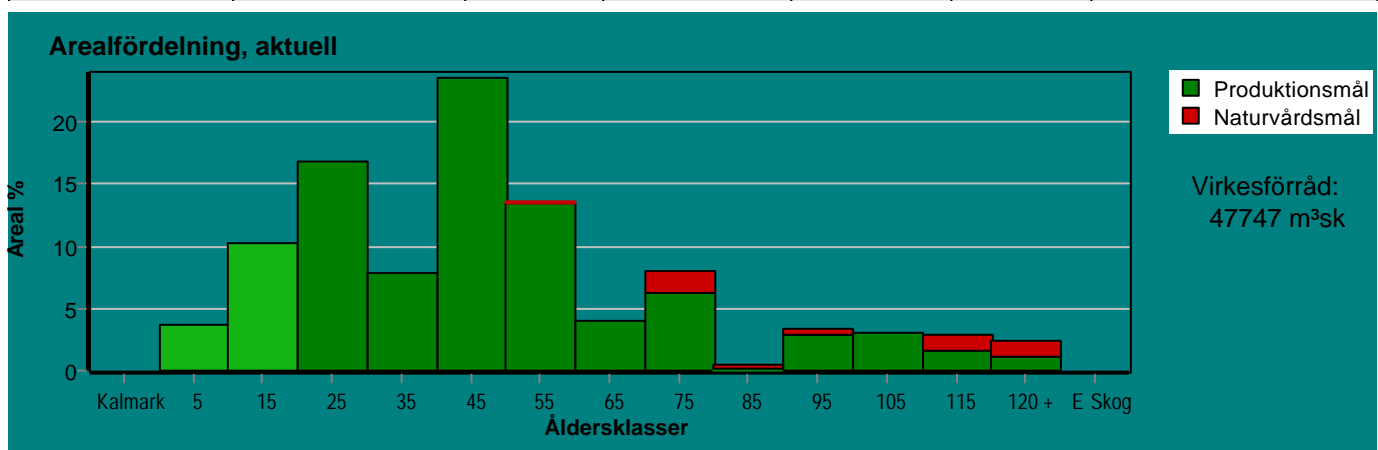
	m ³ sk
Förnygringsavverkning	6344
Gallring	4803
Naturvårdande skötsel	67
Totalt under perioden	11214

Förväntad tillväxt första växtsäsongen

m³sk	1741
m³sk per ha	6,5

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark							
- 9 år	9,8	4	65	7	32	62	6
10 - 19	27,6	10	1017	37	12	65	22
20 - 29	45,1	17	3807	84	39	39	21
30 - 39	21,0	8	3606	172	80	8	12
40 - 49	63,2	24	14654	232	74	21	5
50 - 59	36,6	14	8384	229	89	6	6
60 - 69	10,8	4	2743	254	65	18	16
70 - 79	21,6	8	5171	239	84	7	9
80 - 89	1,2		338	282	22	24	54
90 - 99	8,9	3	2099	236	70	26	4
100 - 109	8,2	3	2388	291	79	21	
110 - 119	7,8	3	1708	219	83	14	3
120 +	6,3	2	1661	264	87	13	
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt	[1,9]		106	56	97		3
Summa/Medel	268,1	100	47747	178	74	18	8



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 14 % (37,4 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 12 % (33,0 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark K1							
K2	7,5	3	44	6	37	58	5
Röjningsskog R1	8,1	3	132	16	22	60	18
R2	41,5	15	2352	57	41	36	23
Gallringsskog G1	166,1	62	33758	203	78	15	6
G2							
Föryngrings- avverknings- skog S1	9,7	4	2721	281	57	28	14
S2	21,7	8	5876	271	80	20	
S3							
Lågproducer- ande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt	[1,9]		106	56	97		3
Målklass NS	7,0	3	1464	209	64	16	21
Målklass NO	6,5	2	1294	199	49	12	38
Summa/Medel	268,1	100	47747	178	74	18	8

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

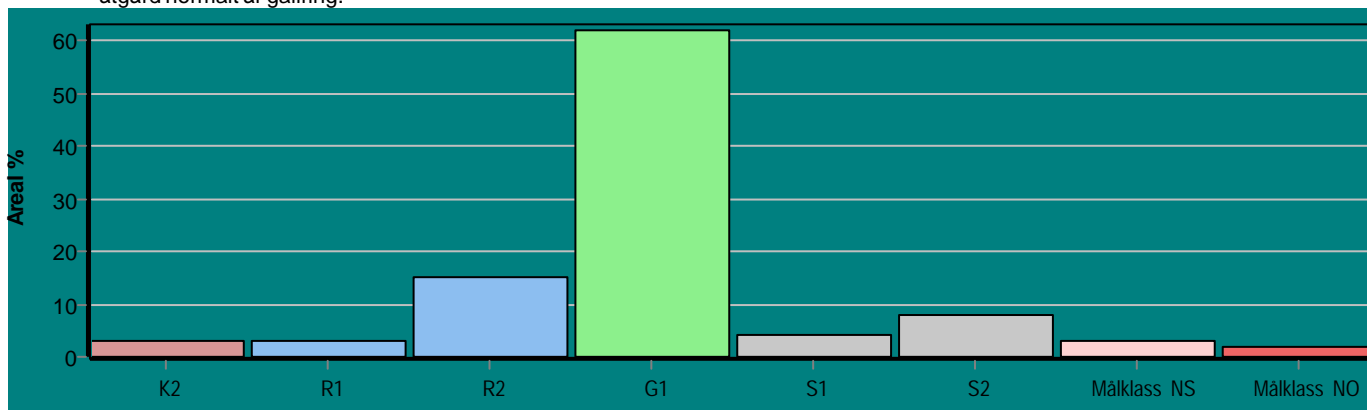
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

NO Naturvårdsmål, orört



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring			Förnygringsavverkning				Naturvårdande skötsel				
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark												
- 9 år												
10 - 19	6,8	148	52	200								
20 - 29	34,9	1075	301	1376								
30 - 39	17,8	921	145	1066								
40 - 49	33,3	1894	82	1976								
50 - 59	2,7	129	3	132								
60 - 69	0,7	37		37	1,5	500	56	556				
70 - 79	0,3	16		16								
80 - 89												
90 - 99					5,8	1556		1556				
100 - 109					8,2	2313		2313				
110 - 119					4,5	922		922	1,5	67		67
120 +					3,2	921		921				
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt					[1,0]	76		76				
Grundförslag	96,5	4220	583	4803	23,2	6288	56	6344	1,5	67		67
Högre alt.				4825				6627				67
Lägre alt.				4794				6343				67

Total avverkning

- högre alt.

- lägre alt.

m³sk/ha efter 10 år

- högre alt.

- lägre alt.

11 214

11 519

11 204

199

198

199

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	241	14	255	23,2		
10 - 19	1156	305	1461	9,8	320	33
20 - 29	2236	621	2857	27,6	2278	83
30 - 39	1314	160	1474	45,1	5288	117
40 - 49	4910	258	5168	21,0	4015	191
50 - 59	2400	149	2549	63,2	17846	282
60 - 69	577	110	687	36,6	10801	295
70 - 79	1154	137	1291	9,3	2799	301
80 - 89	37	46	83	21,6	6446	298
90 - 99	291	17	308	1,2	421	351
100 - 109	269		269	3,1	661	213
110 - 119	234	9	243			
120 +	182		182	6,4	1581	247
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt	23	1	24		939	
Summa	15024	1827	16851	268,1	53395	199

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
991	0.3									Övrig landareal						
993	11.9 (-0.5)L									Övrig landareal						
994	0.1									Övrig landareal						
996	0.7									Berg						
997	1.7									Myr						
999	0,3									Vatten						



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
1	0.8	24	R2	T24	63	50	PG	71200		Fläckvis röjning Enstaka öf Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			5.7	ii
2	1.1 (-0.1)L	54	G1	T22	182	182	PG	X0000	19	Gallrat 2012 Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	2	25	53	5.6	ii
3	5.1 (-0.5)L	39	G1	T24	179	823	PG	80200	13	Varierande bonitet Odlingsspår/rösen Gallrat 2012 Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	25	248	6.9	ii
4	0.6	49	G1	T24	186	112	PG	91000	17	Gallrat 2012 Blåbärstyp (30) Torr (1)					6.9	ii
4:1	1.6	49	G1	T24	246	394	PG	91000	19	Blåbärstyp (30) Torr (1)					8.1	
5	7.4 (-0.2)L	59	G1	T24	239	1721	PG	X0000	19	Varierande bonitet Gruppställt Blåbärstyp (30) Torr (1)					7.0	ii
6	1.5 (-0.1)2	10	R1	G28	24	34	PG	17200		Planterat Gran Smalbladig grästyp Frisk (2) Avdrag: myr	Röjning	2			4.5	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
7	5.0 (-1.0)3L	64	G1	T22	197	788	PG	X0000	19	Olikåldrigt Luckigt Varier bonitet Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg					5.7	ii
8	1.5 (-0.1)L	34	G1	T24	213	298	PG	64000	12	Älqskador Överslutet Stor diam sprid Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	109	8.5	ii
9	3.8	29	G1	G28	167	635	PG	18100	11	Stamtätt Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	30	250	9.7	ii
10	1.0	94	R1	G28	5	5	PG	19000	29	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2	20		0.5	ii
11	2.3	7	R1	T24	9	21	PG	27100	33	Torvmark Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2	20		2.3	ii
12	2.3 (-0.1)L	99	S2	T24	235	517	PG	82000	31	Varierande bonitet Luckigt Glest Sp fröträd s vägen Blåbärstyp (30) Torr (1)	Föryngav Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	90	515	3.0	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
12:1	0.9	10	R1	T24	17	15	PG	70300		Planterat Tall Blåbärstyp (30) Torr (1)	Röjning	2			3.3	
13	0.4	119		T18	137	55	NO.s	80200	24	Mosse Lämnas orörd Kråkbär-Ljungetyp (20) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.7	i
14	1.8	69	G1	T24	242	436	PG	X0000	21	Varierande bonitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)					6.3	ii
15	0.9	24	R2	B24	97	87	PG	11800		Odlingsspår/rösen Viltskador Enstaka fröträd Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	30	36	7.2	ii
16	0.5	99		T22	188	94	NO.b	61300	25	Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				4.0	i
17	1.6	54	G1	T24	171	274	PG	90100	19	Luckigt Smalbladig grästyp Frisk (2)					6.1	ii
18	1.2	49	G1	T26	188	226	PG	81100	17	Luckigt Odlingsspår/rösen Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.1	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
19	4.9 (-0.1)L	59	G1	T24	259	1243	PG	X0000	21	Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.3	ii
20	0.9 (-0.1)L	11	R2	T26	22	18	PG	81100		Planterat Tall Viltbehandlat Enstaka öf Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			3.9	ii
21	1.8	24	R2	G30	86	155	PG	06400		Delv överslutet Röjning del av Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	30	67	7.3	ii
22	1.1	49	G1	T24	209	230	PG	X0000	11	Varier bonitet Blåbärstyp (30) Torr (1)					7.4	ii
23	1.1	189		T20	261	287	NS,s	91000	35	Torvmark Blåbärstyp (30) Frisk (2)					2.9	i
24	10.0	74	G1	T24	272	2720	PG	X0000	23	Varierande bonitet Väslutet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6.5	ii
25	1.4	189		T16	174	244	NO,b	X0000	29	Torvmark Kråkbär-Ljungtyp (20) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.3	i



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
26	0.5	34	G1	B24	257	129	PG	14500	17	Överslutet Underväxt Delvis äldre Mark utan fältskikt Frisk (2)	Gallring	3	30	47	10.5	ii
27	1.3	24	R2	T24	63	82	PG	62200		Röjt Luckigt Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	35	5.1	ii
28	3.3 (-0.1)L	44	G1	G30	357	1142	PG	36100	15	Överslutet Mark utan fältskikt Frisk (2)	Gallring	2	30	405	11.9	ii
29	0.7 (-0.2)2	99		T20	188	94	NO,s	52300	25	Blåbärstyp (30) Fuktig (3) Avdrag: myr	Ingen åtgärd				3.9	i
30	5.1	49	G1	T26	270	1377	PG	X0000	19	Välslutet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				8.9	ii
31	2.8	24	R2	T24	62	174	PG	53200		Glest Röjt 2013 Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	74	5.1	ii
32	11.4 (-0.5)L	54	G1	T24	229	2496	PG	81100	13	Varierande bonitet Delvis luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.2	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
32:1	0.4	12	R1	B22	26	10	PG	32500		Fd inäga Luckigt Ojämnt Smalbladig örästyp Frisk (2)	Röjning	2			5.7	ii
33	1.2	10	R1	G28	22	26	PG	18100		Variérande bonitet Planterat Enstaka öf Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2			4.4	ii
34	1.6	79	S1	T24	215	344	PG	X0000	21	Äldre n delen Lingontyp (25) Torr (1)	Ingen åtgärd				5.4	ii
35	2.0	49	G1	T26	199	398	PG	61300	12	Torvmark Granunderväxt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.1	ii
36	1.5	64	S1	G30	339	509	PG	27100	21	Nedlagd Olikåldrigt Smalbladig grästyp Frisk (2)	Föryngav Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	95	555	5.6	ii
37	2.9 (-0.2)L	42	G1	G30	302	815	PG	18100	26	Nedlagd Skogliga kulturminnen Bredbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				12.5	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
38	1.7	54	G1	T24	217	369	PG	53200	16	Nedlagd Granunderväxt Bredbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				6.9	ii
39	1.3	64	S1	B24	343	446	K.s 20 %	22600	24	Försumpat Död ved Bredbladig grästyp Fuktig (3)	Ingen åtgärd				8.8	i,ii
40	4.0 (-0.2)L	74		B24	159	604	NS.s	41500	20	Nedlagd Odlingsspår/rösen Bäckmiljö Smalbladig grästyp Frisk (2)					4.8	i,ii
41	0.7	44	G1	T30	327	229	PG	73000	16	Nedlagd Odlingsspår/rösen Liten grönkrona Smalbladig grästyp Frisk (2)					11,5	ii
42	0.9	11	R1	G28	23	21	PG	27100		Stengårdsgård/stenstr Planterat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2			4,7	ii
42	10.91	107	ÖF	G28	35	32	PG	90100		Blåbärstyp (30) Frisk (2)					1.3	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
43	0.3	84	S1	T24	261	78	PG	91000	29	Odlingsspår/rösen Smalbladiq grästyp Torr (1)	Ingen åtgärd				5.9	ii
44	0.9	104	S2	T24	342	308	PG	73000	31	Branter Stor diam sprid Hänsfriluftliv Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv, fröträdd Plantering (F)	2 2	80	268	4.1	ii
45	0.8 (-0.1)3	134	S2	T22	258	181	PG	91000	31	Bergbundet Olikåldrigt Äldre vindfällan Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg	Föryng avv, fröträdd Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	80	156	2.7	ii,iii
46	14.9 (-1.8)3L	44	G1	T23	226	2961	PG	91000	15	Bergbundet Varierande bonitet Var qallringsbehov Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg	Gallring	3	20	697	7.6	ii
47	5.3 (-0.1)L	109	S2	T24	285	1482	PG	82000	34	Varierande bonitet Olikåldrigt Jämn dimension Blåbärstyp (30) Torr (1)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	90	1457	3.2	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
48	2.0	49	G1	G28	216	432	PG	07300	13	Nedlagd Odlingsspår/rösen Försumpat Smalbladig grästyp Frisk (2)					8.8	ii
49	0.5	74	S1	T26	289	145	PG	82000	28	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.1	ii
50	0.5 (-0.1)L	119		T20	228	91	NO.s	80200	21	Mosse Kråkbär-Ljungtyp (20) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				3.8	i
51	1.6 (-0.1)L	119		T22	275	413	NS.s	73000	30	Branter Blåbärstyp (30) Torr (1)	Naturvårdshuggning	2	15	67	4.6	i
52	1.4 (-0.1)L	27	G1	T26	132	172	PG	53200	11	Varierande bonitet Röjt 2013 Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	67	7.4	ii
53	2.1	34	G1	T22	122	256	PG	X0000	12	Välskött Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Gallring	2	30	97	5.9	ii
54	1.0	64	G1	T26	279	279	PG	52300	20	Nedlagd Luckigt Stormskador Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.1	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
55	0.7	94	S2	T26	349	244	PG	73000	31	Odlingsspår/rösen Förrensat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Förynqav Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	95	255	3.9	ii
56	1.5	79	S1	T24	272	408	PG	82000	26	Kuperat Varierande bonitet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				6.3	ii
57	2.5	124	S2	T24	315	788	PG	82000	33	Grov dimension Förrensat Spara tall Blåbärstyp (30) Torr (1)	Förynqav Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	90	765	3.0	ii
58	0.9	84		B26	289	260	NO,b	03700	24	Sumpskog Bäckravin Mark utan fältskikt Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.2	i
59	1.0 (-0.1)3	59	G1	T20	155	140	PG	X0000	17	Bergbundet Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg					5.0	ii
60	0.5	59	G1	T24	239	120	PG	X0000	19	Välslutet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	3	20	27	6.6	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
61	3.1 (-0.2)L	24	R2	T22	70	203	PG	81100		Röjt 2013 Enstaka fröträd Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Gallring	2	30	86	5.4	ii
62	1.5	74	S1	T24	216	324	PG	82000	25	Olikåldrigt Luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				5.7	ii
63	2.5 (-0.1)L	24	R2	T24	63	151	PG	71200		Varierande bonitet Röjt 2013 Smalbladig grästyp Torr (1)	Gallring	2	30	65	5.1	ii
64	0.9 (-0.1)L	94	S1	T24	342	274	PG	63100	26	Överslutet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd Föryng avv (A)	2	95		6.4	ii
65	4.8 (-0.1)L	3	K2	T24	5	24	PG	64000	42	Varierande bonitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Återväxtkontroll Röjning Löv	1 2	20		2.4	ii
66	2.8	3	K2	G30	7	20	PG	18100	36	Nedlagd Odlingsspår/rösen Bebyggelselämning Smalbladig grästyp Frisk (2)	Återväxtkontroll Röjning Löv	1 2	20		3.2	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
66:1	1.1	17	R2	G30	41	45	PG	18100		Ned jordbruksm Odlingsspår Beståndsförnyring Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			6.9	
67	4.5 (-0.3)3L	39	G1	T24	226	949	PG	71200	12	Bergbundet Överslutet Gruppställt Smalbladig grästyp Torr (1) Avdrag: bera	Gallring	2	30	337	7.7	ii
68	1.1	79	G1	T22	235	259	PG	X0000	23	Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				5.5	ii
69	0.7	54	G1	T24	265	185	PG	X0000	17	Väslutet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	3	20	43	7.4	ii
70	0.7	39	G1	T22	239	167	PG	X0000	11	Överslutet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	2	30	59	8.0	ii
71	0.7	17	R2	B22	52	36	PG	11800		Delvis röjt Röjning n delen Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			6.3	ii,iii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
72	10.1 (-0.7)3L	24	R2	T22	37	348	PG	80200		Varierande bonitet Ojämnt Röjt 2013 Enstaka öf Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1) Avdrag: berg	Röjning	2			4.0	ii,iii
73	0.5	59	G1	T22	222	111	PG	91000	17	Bergbundet Gruppställt Blåbärstyp (30) Torr (1)					6.5	ii
74	0.7	49	G1	T26	246	172	PG	91000	17	Gruppställt Smalbladig grästyp Frisk (2)					8,4	ii
75	0,9	77		B24	205	185	NO,s	01900	22	PEFC:Löv nu Mark utan fältskikt Fuktig (3)	Ingen åtgärd				5,6	i
76	0,2	29	G1	G28	123	25	PG	16300		Överslutet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	10	7,9	ii
77	1,4 (-0,1)L	44	G1	G30	271	352	PG	16300	11	Fuktstråk Gruppställt Bredbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	20	84	10,3	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
78	0.8	10	R2	G30	22	18	PG	07300		Planterat Gran Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			4.6	ii
79	1.5 (-0.1)L	52	G1	T25	243	340	PG	81100	19	Varier bonitet Olikåldrigt Bebyggelselämn Vindf s delen Smalbladig grästyp Frisk (2)					7.8	ii
80	0.4									Griskoja Åtel Smalbladig grästyp Frisk (2)						ii
81	1.0	119		T20	181	181	NO,s	81100	22	Kråkbär-Ljungtyp (20) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				3.4	i
82	2.0 (-0.1)L	114	S2	T22	198	376	PG	91000	32	Glest n delen Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Föryngav Markberedning (F) Plantering (F)	2 1 1	90	372	2.3	ii,iii
83	1.0	17	R2	T24	22	22	PG	30700		Dålig föryngring Löv och lite tall Smalbladig grästyp Torr (1)	Röjning	2			3.6	ii
83	[1.0]	107	ÖF	T24	74	74	PG	X0000	36	Smalbladig grästyp Torr (1)	Avverkning ÖF	2	90	76	1.3	iii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ /sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ /sk		
84	0.3	74	G1	T22	240	72	PG	91000	20	Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	2	20	16	5.4	ii
85	2.6	44	G1	T26	263	684	PG	91000	15	Varierande bonitet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	20	161	8.8	ii
86	1.4	44	G1	G28	247	346	PG	08200	15	Varierande bonitet Mark utan fältskikt Frisk (2)	Ingen åtgärd				10.3	ii
87	0.7	49	G1	T24	219	153	PG	81100	16	Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	20	36	7.0	ii
88	0.4	74	S1	G28	283	113	PG	37000	25	Olikåldrigt Varierande bonitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				8.2	ii
89	0.7 (-0.1)3	54	G1	T22	155	93	PG	82000	17	Blockigt Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg	Ingen åtgärd Gallring (A)	2	20		5.6	ii
90	1.0	15	R2	G28	29	29	PG	17200		Självföryngring Nedlagd Bredbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	1			5.7	ii
91	5.1 (-0.1)L	24	R2	G28	145	725	PG	26200		Varierande bonitet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	294	9.7	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
92	0.5	57		B20	182	91	NO.b	32500	19	Delvis försumpat Nedlaqd PEFC:Löv nu Bredbladiq grästyp Fuktig (3)					6.4	i
93	2.0 (-0.1)L	12	R2	G30	27	51	PG	18100		Lövuppslag Smalbladiq grästyp Frisk (2)	Röjning	3			5.3	ii
94	0.5	64	G1	T26	249	125	PG	91000	20	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.0	ii
95	1.2 (-0.1)L	11	R2	T23	15	16	PG	91000		Varierande bonitet Väslutet Viltbehandlat Smalbladig grästyp Torr (1)	Röjning	2			3.2	ii
96	0.9	54	G1	T24	265	239	PG	X0000	15	Väslutet Stamkvistat Blåbärstyp (30) Torr (1)					7.9	ii
97	0.6	22	G1	T24	57	34	PG	62200		Röjt 2013 Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	20	10	5.4	ii
98	6.4 (-0.2)L	19	G1	G28	62	384	PG	08200		Enstaka öf Röjt 2013 Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	3	30	180	6.9	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
99	0.7 (-0.1)3	49	G1	T24	172	103	PG	81100	12	Varierande bonitet Gallrat 2012 Blåbärstyp (30) Frisk (2) Avdrag: berg	Ingen åtgärd				6.5	ii
100	2.5 (-0.2)L	49	G1	T24	219	504	PG	X0000	17	Väslutet Gallrat 2013 Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				7.6	ii
101	3.5 (-0.3)3L	34	G1	T21	109	349	PG	X0000	17	Beräbundet Gallrat 2012 Varier bonitet Varierande volym Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1) Avdrag: berg	Ingen åtgärd				6.0	ii
102	3.6 (-0.2)L	37	G1	T24	148	503	PG	X0000	20	Varierande bonitet Gallrat 2012 Odlingsspår/rösen Smalbladig grästyp Torr (1)	Gallring	2	20	125	6.8	ii
103	0.6 (-0.1)2	52	G1	T24	71	36	K,s 30 %	70300	20	Nedlagd Odlingsspår/rösen Delvis försumpat Bredbladig grästyp Frisk (2) Avdrag: myr	Gallring Ingen åtgärd (A)	2	20	9	2.9	i,ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
104	0.6	144		T20	268	161	NS.s	91000	35	Torvmark Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.8	i
105	1.9	49	G1	T22	182	346	PG	X0000	17	Varierande bonitet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	2	20	81	6.1	ii
107	7.6 (-0.4)3	44	G1	T23	178	1282	PG	91000	17	Varierande bonitet Gallrat 2012 Smalbladiq grästyp Torr (1) Avdrag: berg	Ingen åtgärd				7.1	ii
108	0.3	34	G1	T22	148	44	PG	81100	18	Gallrat Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Gallring	2	20	11	6.7	ii
109	2.7 (-0.1)L	119	S2	T22	228	593	PG	91000	32	Granunderväxt Varier bonitet Blåbärstyp (30) Torr (1)	Föryngavv Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	85	550	2.6	ii,iii
110	4.5 (-0.2)L	24	G1	T22	71	305	PG	90100		Enstaka fröträd Varier bonitet Röjt 2013 Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Gallring	2	30	128	5.4	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
111	1.4 (-0.2)3L	24	G1	T24	78	94	PG	80200		Varierande bonitet Röjt 2013 Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg	Gallring	2	30	39	5.8	ii
111:1	0.5 (-0.1)L	27	G1	G30	200	80	PG	09100	16	Röjt Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	31	11.5	
112	1.6	54	G1	T24	262	419	PG	81100	21	Varierande bonitet Väslutet Blåbärstyp (30) Frisk (2)					7.7	ii
113	2.2 (-0.1)L	109	S2	T24	285	599	PG	82000	34	Varierande bonitet Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryngav Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	90	588	3.2	ii,iii
114	1.6 (-0.1)L	24	G1	T24	77	116	PG	43300		Ojämnt Luckigt Varier bonitet Röjt Smalbladig grästyp Torr (1)	Gallring	2	30	48	5.5	ii
115	1.4 (-0.1)3	54	G1	T24	250	325	PG	X0000	17	Väslutet Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg					7.6	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
116	0.6	19	G1	B22	76	46	PG	11800		Överslutet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	20	6.7	ii
117	3.5 (-0.3)2L	12	R2	T23	19	61	PG	54100		Varierande bonitet Enstaka öf Viltbehandlat Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: myr	Röjning	2			3.1	ii
118	0.8 (-0.2)3	34	G1	T22	148	89	PG	81100	13	Beräbundet Ålgskador Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1) Avdrag: berg	Gallring	2	30	33	6.5	ii
119	0.5	12	R2	G26	26	13	PG	18100		Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			4.4	ii
120	1.1	49	G1	T24	232	255	PG	X0000	19	Välslutet Stamkvistat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	3	20	60	7.3	ii
121	3.1 (-0.2)3	94	S2	T26	272	789	PG	73000	32	Varierande bonitet Olikåldrigt Glest Jämn dimension Smalbladig grästyp Frisk (2) Avdrag: berg	Föryngavv Markberedning (F) Plantering (F)	2 2 2	90	787	3.6	ii,iii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ /ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ /sk		
122	1.9 (-0.1)L	19	G1	G26	58	104	PG	18100		Röjt 2013 Enstaka fröträd Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3			7.2	ii
122:1	2.1	22	G1	G28	82	172	PG	09100		Röjt Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	20	51	7.9	
123	1.3	14	R2	G28	32	42	PG	09100		Planterat Lövuppslag Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			5.2	ii
124	0.8	14	R2	G28	32	26	PG	08200		Kulturminnen Lövuppslag Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning	2			6.1	ii
125	3.0	49	G1	T26	246	738	PG	X0000	17	Varierande bonitet Väslutet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	3	20	172	7.9	ii
126	0.7	64	G1	T24	232	162	PG	91000	20	Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	3	20	37	6.1	ii
127	0.3	99	S1	T22	275	82	PG	91000	30	Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				5.3	ii



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
128	0.4	49	G1	G30	318	127	PG	0X000	19	Nedlagd Mark utan fältskikt Frisk (2)	Ingen åtgärd				12.0	ii
129	2.5 (-0.1)L	24	G1	B22	83	199	PG	11800		Luckigt Ojämnt Kolbotten Röjt 2013 Smalbladiq grästyp Frisk (2)	Gallring	2	30	84	6.4	ii
130	6.8 (-0.4)3L	49	G1	T24	185	1184	PG	81100	15	Varierande bonitet Gallrat 2012 Blåbärstyp (30) Torr (1) Avdrag: berg	Gallring	2	20	280	6.4	ii
131	0,3	44	G1	G28	307	92	PG	18100	15	Gallrat 2012 Mark utan fältskikt Frisk (2)	Ingen åtgärd				11,7	ii



SKOGSKARTA

Plan VENA 1:106
Församling Vena
Kommun Hultsfred
Län Kalmar län
Upprättad år 2020
Planläggare Roberth Svensson
Utskriftsdatum 2020-10-02



pcSKOG

Målsättning

P-mål först. miljöh.

NV-mål skötsel

NV-mål orört

Huggningsklass

Röjningsskog

Gallringskog

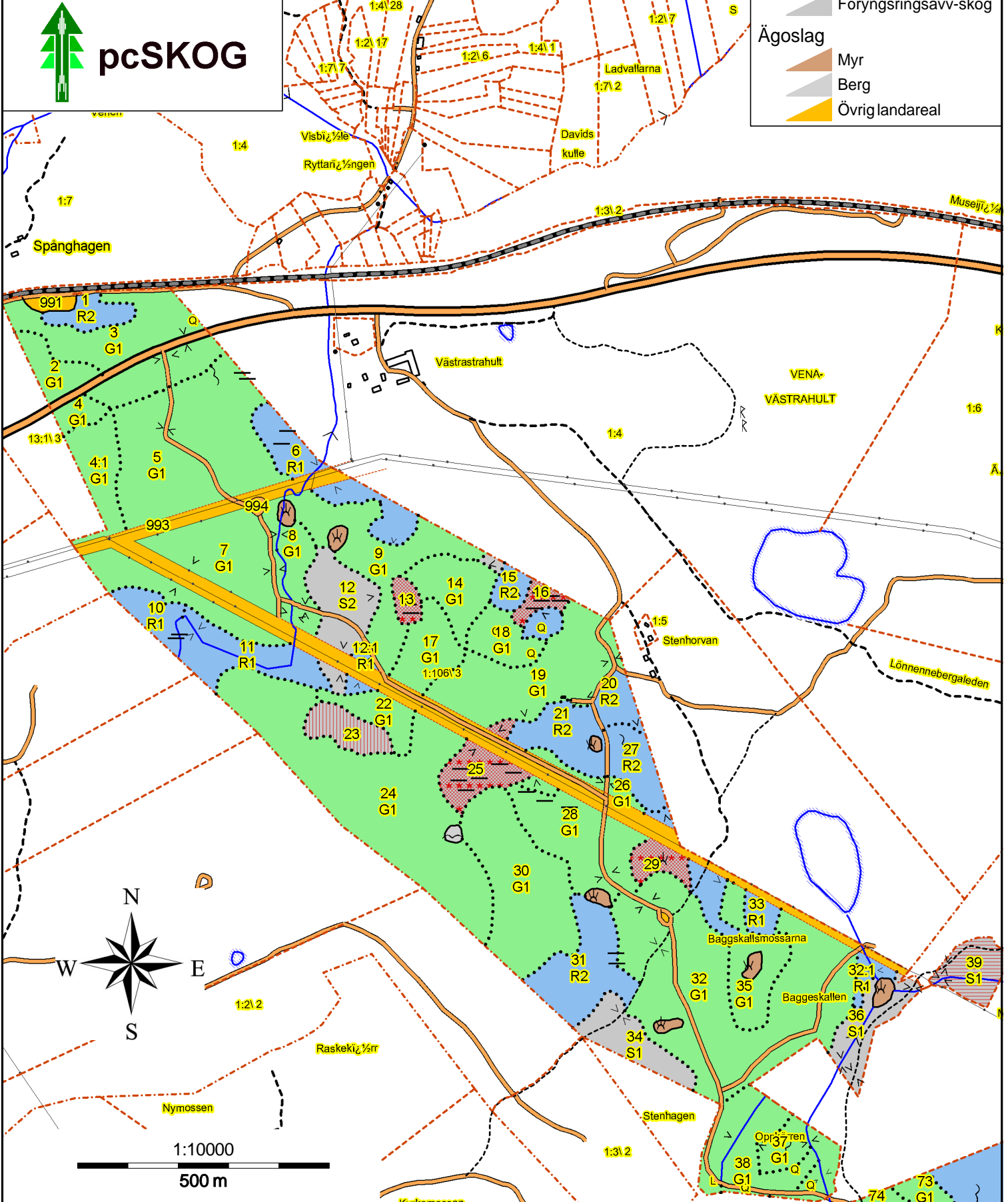
Föryngringsavv-skog

Ägoslag

Myr

Berg

Övrig landareal



SKOGSKARTA

Plan VENA 1:106
Församling Vena
Kommun Hultsfred
Län Kalmar län
Upprättad år 2020
Planläggare Robert Svensson
Utskriftsdatum 2020-10-02



Målsättning

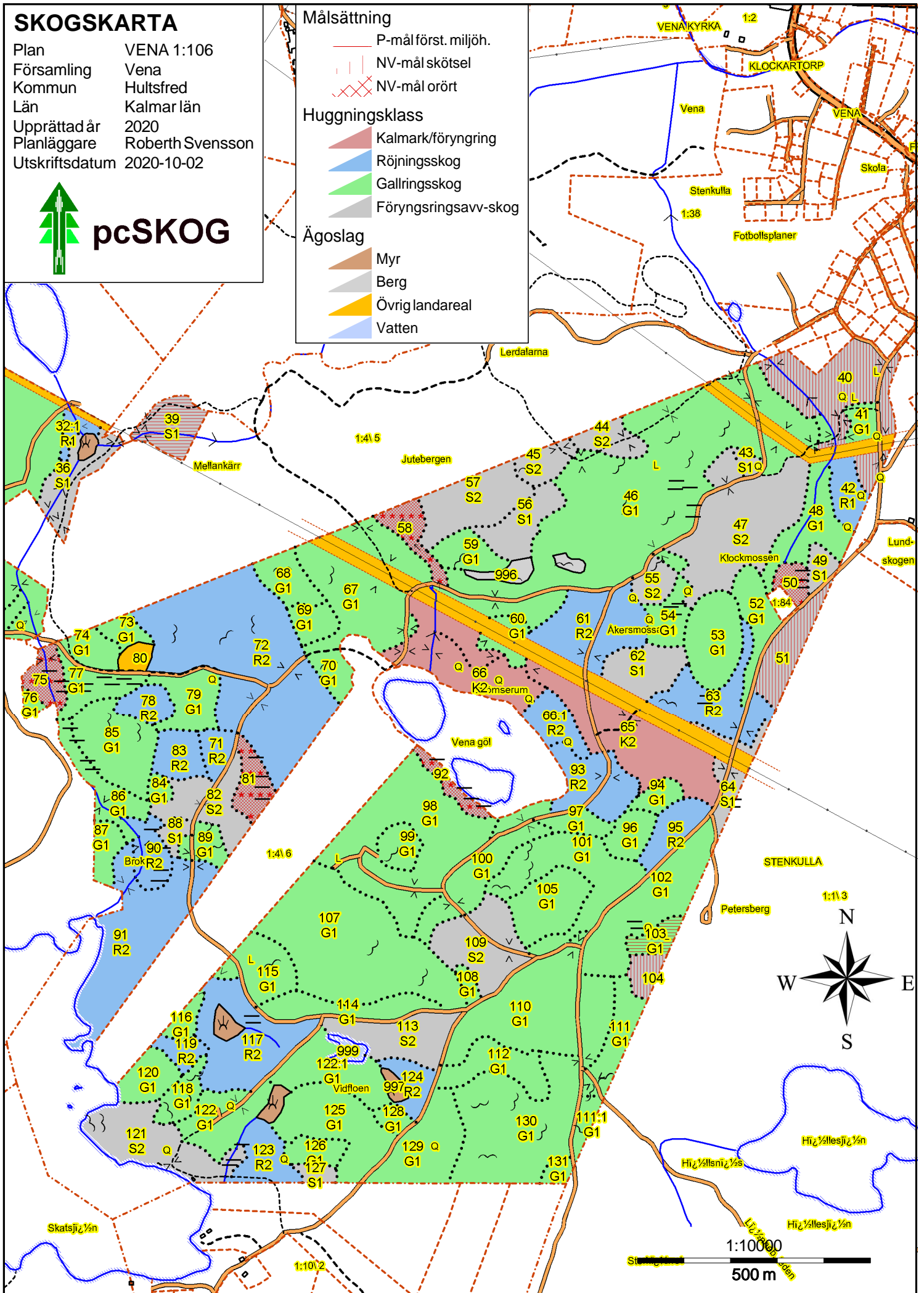
- P-mål först. miljöh.
- NV-mål skötsel
- NV-mål orört

Huggningsklass

- Kalmark/föringring
- Röjningsskog
- Gallringskog
- Föringringsavv-skog

Ägoslag

- Myr
- Berg
- Övrig landareal
- Vatten



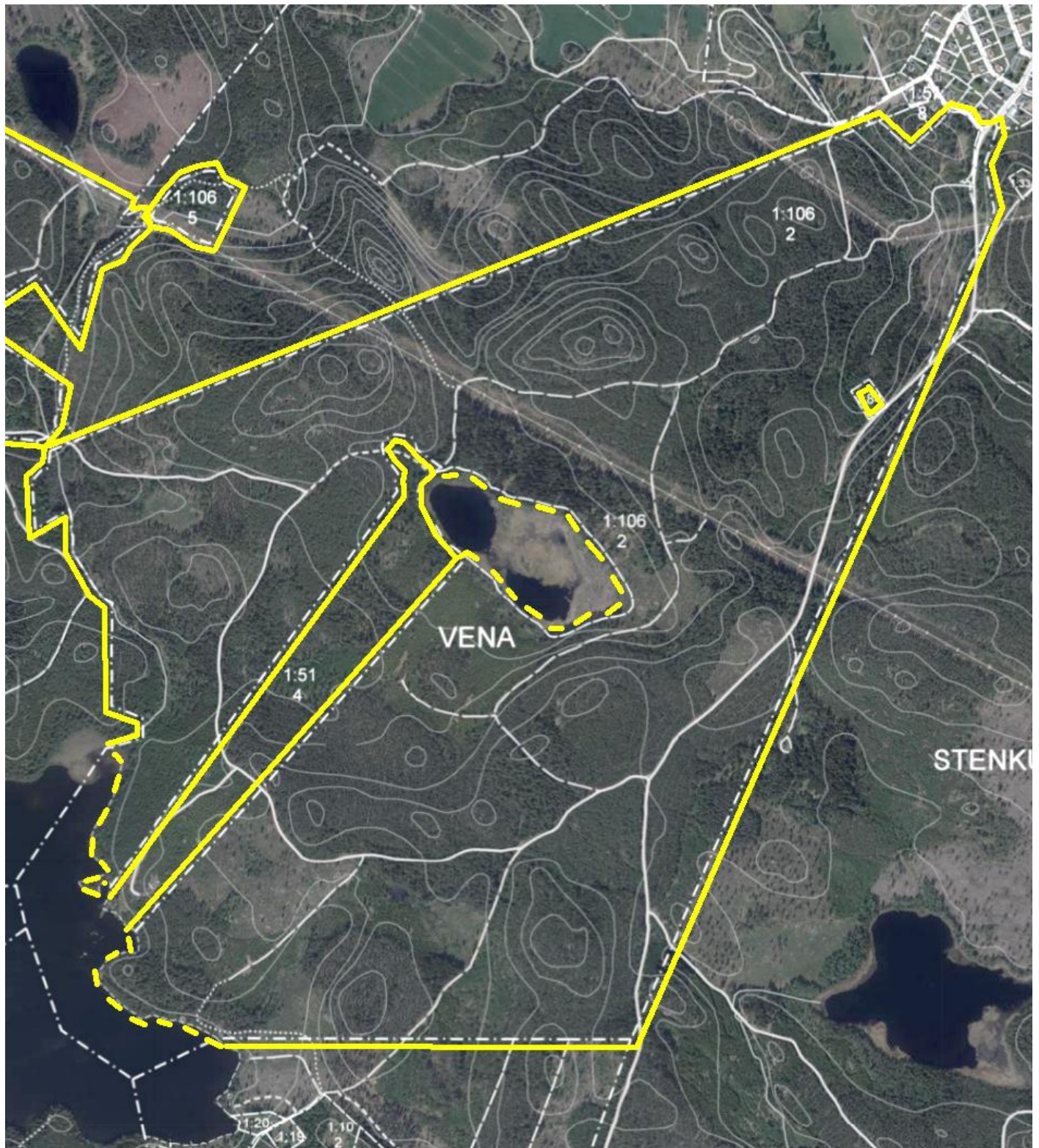
Ekonomisk karta Hultsfred Vena 1:106 västra delen



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

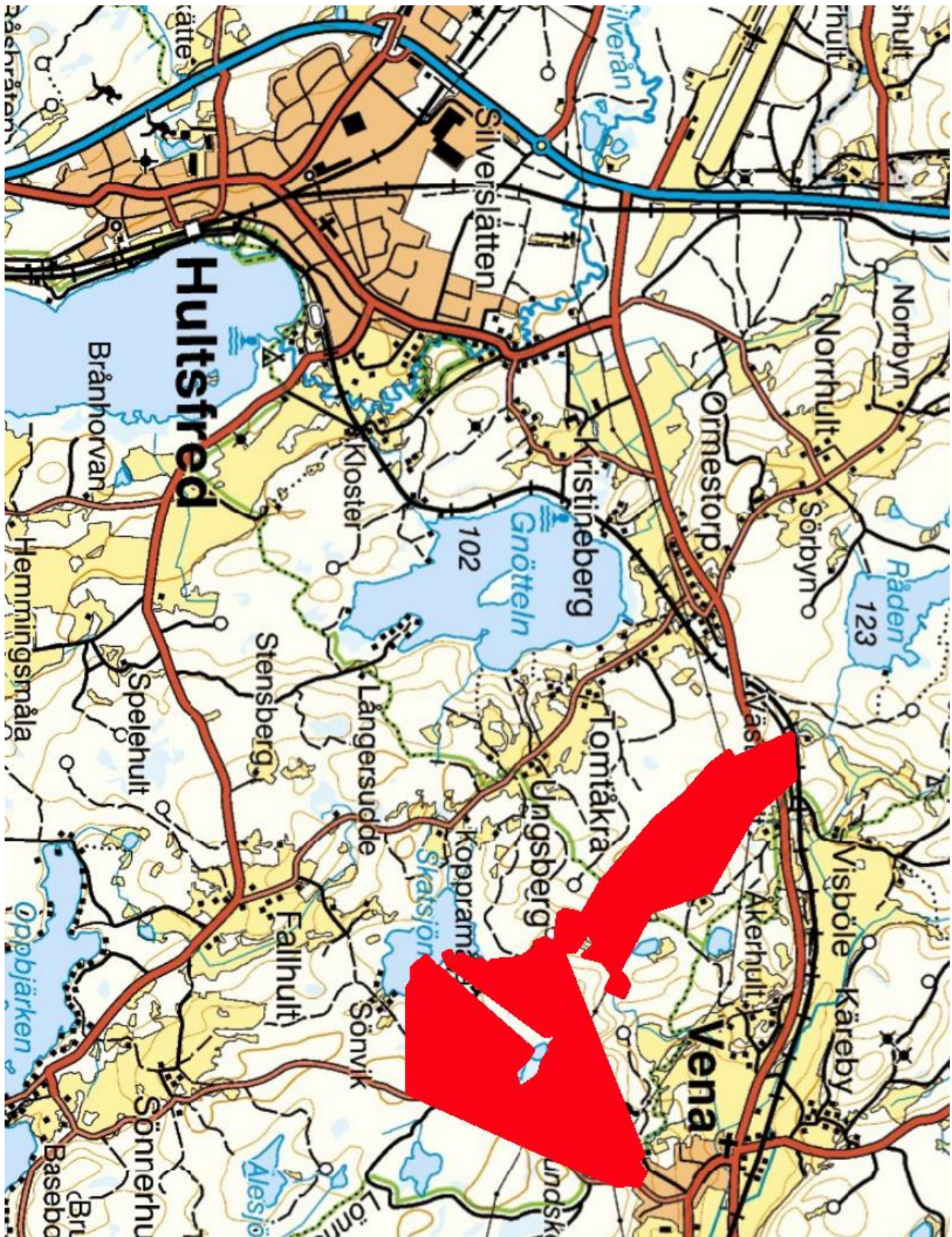
Ekonomisk karta Hultsfred Vena 1:106 östra delen



Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 - 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

Översiktskarta Hultsfred Vena 1:106



Lars Wesslund Fredrik Zetterqvist

Gårdsmäklare Skogsmästare
070 - 589 38 50 070 -519 38 50

E-post: lw@sg.nu E-post: fz@sg.nu



Budblankett Hultsfred Vena 1:106

Undertecknad/-e avger härmed anbud avseende försäljningen av rubricerad fastighet. Jag/Vi har tagit del av försäljningsvillkoren enligt beskrivningen och lämnar mot bakgrund av detta följande anbud på fastigheten:

Bud avser Hela fastigheten Del av fastighet

_____ kr
Anbud med bokstäver _____ Anbud med siffror _____

_____ Anbudsgivare 1 namn personnummer

_____ Anbudsgivare 2 namn och personnummer

_____ Gatu adress

_____ Telefon, email

_____ Post adress

_____ Bankreferens (Bank och kontaktperson) Telefonnummer

Anbudsgivaren förbinder sig att erlægga en handpenning på 10 % av köpeskillingen vid undertecknandet av köpeavtalet. Anbudsgivaren är medveten om att id-kontroller kommer att ske med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt" före avtalets tecknande. Efter att anbudet inlämnats kan säljaren fritt välja att direkt anta något av de inkomna buden, alternativt erbjuda utvalda anbudsgivare möjlighet att delta i en efterföljande förhandling/anbudsgivning. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Anbudsgivaren är medveten om att anbudet kommer att visas för köparen. En anbudsgivare skall vara medveten om att ett lämnat anbud, oavsett om det är skriftligt eller muntligt, ej är bindande förrän ett köpekontrakt undertecknats av köpare och säljare.

_____ Ort och datum:

_____ Anbudsgivare 1 underskrift:

_____ Anbudsgivare 2 underskrift:

Bud ska vara: Smålandsgårdar, Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda tillhanda senast kl. 12.00, torsdagen den 12:e november 2020. Märk kuvertet "Vena".

Lars Wesslund | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare
070 – 589 38 50 | 070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu