



## Ekenäs

---

### 53 ha skogsfastighet vid Ekenässjön.

Obebyggd skogsfastighet belägen strax norr om Ekenässjön, 9 km nordväst om Vetlanda. Fastigheten består av två skiften och omfattar 52,6 ha skogsmark med hög medelbonitet. Virkesförrådet uppgår till 7 900 m<sup>3</sup>sk varav 3 200 m<sup>3</sup>sk är S1- och S2-skog.

Prisidé: 4 400 000 kr.

Skriftligt bud oss tillhanda senast 2019-11-22.

---



<b>Lars Wesslund</b>	<b>Fredrik Zetterqvist</b>
Gårdsmäklare	Skogsmästare
070 – 589 38 50	070 -519 38 50
E-post: lw@sg.nu	E-post: fz@sg.nu



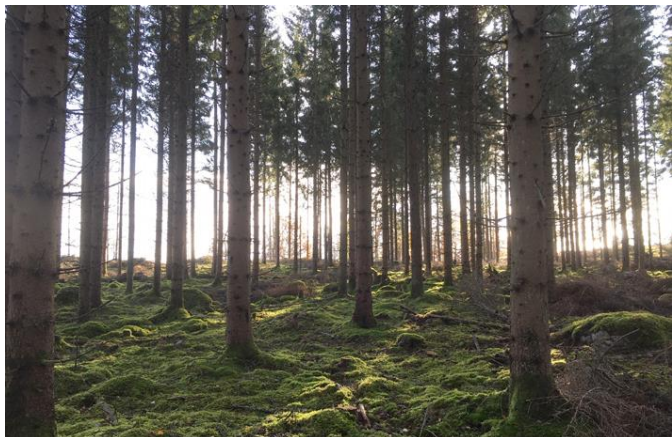
## Belägenhet & vägbeskrivning

Län: Jönköping  
Kommun: Vetlanda  
Församling: Vetlanda

Beteckning: Vetlanda Ekenäs 2:1

Koordinater i SWEREFF 99:  
X=6373767 Y=500003

## Skog



För fastigheten finns en skogsbruksplan upprättad genom Södra oktober 2019. Enligt planen uppgår skogsmarken till 52,6 ha, med ett virkesförråd om 7 900 m<sup>3</sup>sk varav 3 200 m<sup>3</sup>sk är S1- och S2-skog. Trädslagsfördelning: 4% tall, 86% gran och 10% löv. Medelboniteten är beräknad till 10,7 m<sup>3</sup>sk/ha/år.

## Jakt



Jakträtten är muntligt upplåten till grannen vars torn är på bilden. Älgjakten ingår i Ekenässjöns älgjaktslag som ingår i älgskötselområde.

## Natur & kultur



Det finns 2 fornlämningar registrerade på fastigheten i form av ett röse i avd. 15 samt fossil åkermark som berör de södra avdelningarna på det nordvästra skiftet. Inga nyckelbiotoper finns registrerade för fastigheten. (Källa: Skogsstyrelsen, RAÄ)

## Inskrivningar, servitut och samfälligheter



Det finns ett belastande avtalsservitut gällande starkströmsledning samt en ledningsrätt för vatten inskrivet i fastigheten.

Fastigheten har andel i samfälligheten Vetlanda Ekenäs S:1 (väg) samt gemensamhetsanläggningen Vetlanda Ekenäs GA:1 (Förmån: Väg från högreservoar fram till byggnadsplaneområdet)

Kostnader för vägen utmed västra kanten på norra skiftet har fördelats 50/50 med grannen.

## Inteckningar och belåning

Det finns inga inteckningar uttagna i fastigheten. Fastigheten överläts obelånad.



Lars Wesslund | Fredrik Zetterqvist

Gårdsmäklare | Skogsmästare  
070 - 589 38 50 | 070 - 519 38 50  
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

## Arealuppgifter

Enligt skogsbruksplan:

Skog	52,6 ha
Övrigt	0,3 ha
Summa	52,9 ha

## Säljare

Christian Ljunggren, Linköping.

## Förvärvstillstånd

Krävs ej för privatperson.

## Taxeringsvärden 2019

Skogsmark 4 351 000 kr.

## Visning

Besiktning av skogen kan göras på egen hand.

## Betalningsvillkor och tillträde

10 % av köpeskillingen erläggs kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet som är satt till 2019-12-17.

## Försäljningssätt

Försäljning av fastigheten sker via skriftlig budgivning. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan de högsta budgivarna. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Budblankett kan mailas till lw@sg.nu alternativt postas till:  
SmålandsGårdar, Nydalavägen 2  
574 35 Vetlanda

tillhanda senast 2019-11-22, kl 12:00. OBS!  
Märk kuvertet/mailet "Ekenäs". Använd gärna bifogad budblankett.

## Upplysning om sidoverksamhet

Ansvarig fastighetsmäklare förmedlar annonserbjudande från Hemnet Service HNS AB och erhåller för denna sidoverksamhet en administrationsersättning på 50 % exkl. moms av annonskostnaden.

## Besiktning och undersökningsplikt

Den slutgiltiga köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet.

Köparen ges därför möjlighet till att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Skogen kan besiktigas på egen hand.

Skogsbruksplanen är upprättad med för skogsbruksplanläggning gängse metoder och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsbruksplanen och de kan ej ställas till grund för talan i domstol.

Den som slutligen köper fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kan komma att tas in en klausul där det betonas att de i objektbeskrivningen lämnade uppgifterna är ungefärliga och normalt inte kan grunda köprättsligt ansvar. En köpare kan därför normalt inte heller grunda skadeståndsanspråk mot mäklaren om uppgifter i objektbeskrivning avviker från verkliga förhållanden.

## Ansvarig gårdsmäklare

Lars Wesslund, Smålandsgårdar,  
Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda.  
Tel. 070-589 38 50, 0383 - 138 50

Uppgifter kan också lämnas av:  
Fredrik Zetterqvist, Smålandsgårdar,  
Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda.  
Tel. 070-519 38 50, 0383 - 138 50

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket,  
801 82 Gävle.



Lars Wesslund | Fredrik Zetterqvist

Gårdsmäklare | Skogsmästare  
070 - 589 38 50 | 070 - 519 38 50  
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu

# Sammanställning över fastigheten

Arealer	hektar	%
Produktiv skogsmark	52,6	99,4
Impediment myr	0,0	0
Impediment berg	0,0	0
Inägomark	0,0	0
Linjer: väg/ledning/vatten	0,3	0,6
Övrig areal	0,0	0
<b>Summa landareal</b>	<b>52,9</b>	
Summa vatten	0,0	

## Virkesförråd

	m3sk	%
Tall	289	4
Gran	6 803	86
Löv	797	10
Ädellöv	19	<1
Contorta		

Totalt

m3sk

7 908

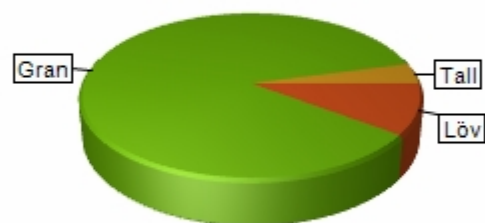
Medeltal

m3sk per ha

150

Naturvårdsvolym

m3sk



## Bonitet och tillväxt

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m3sk per ha

10,7

Tillväxt per år vid framskrivningstidpunkten uppskattad till cirka

m3sk

503

## Avverkningsförslag

Totalt under perioden

m3sk

2 837

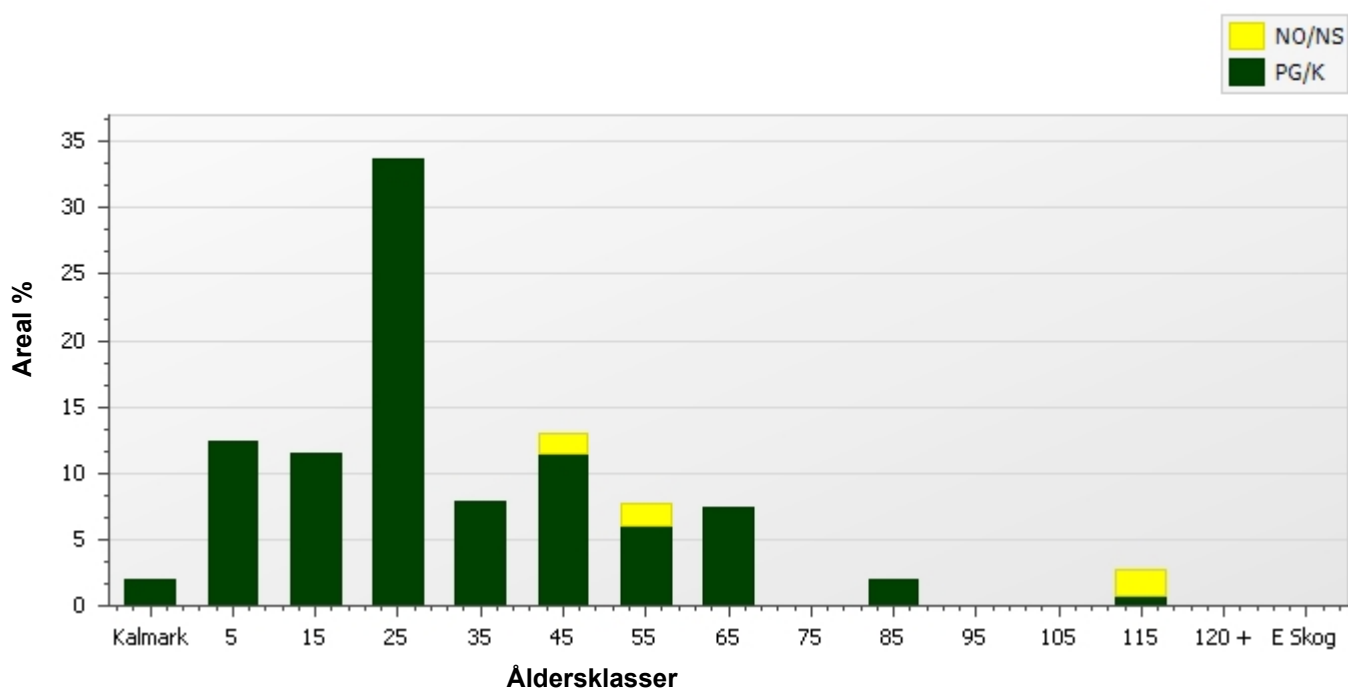
Varav gallring 1 007 m3sk

och förnyngsavverkning 1 830 m3sk

# Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
<b>Kalmark</b>	1,0	2							
- 9 år	6,5	12	22	3		78	21	2	
10 - 19	6,0	11	245	41		66	34		
20 - 29	17,7	34	1 951	110		81	19		
30 - 39	4,2	8	727	175		80	20		
40 - 49	6,8	13	1 848	272		95	5		
50 - 59	4,1	8	1 011	247	3	92	4	2	
60 - 69	3,9	7	1 337	340		100			
70 - 79	0,0								
80 - 89	1,0	2	407	400		100			
90 - 99	0,0								
100 - 109	0,0								
110 - 119	1,4	3	359	252	73	10	17		
120 +	0,0								
Lågprodskog(E)	0,0								
Överst / Frötr	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
<b>Summa/Medel</b>	<b>52,6</b>	<b>100</b>	<b>7 907</b>	<b>150</b>	<b>4</b>	<b>86</b>	<b>10</b>		

## Arealfördelning





# Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark K1	1,0	2							
K2	0,0								
Röjningsskog R1	6,5	12	22	3		78	21	2	
R2	6,0	11	245	41		66	34		
Gallringsskog G1	25,9	49	3 861	149		89	11		
G2	1,0	2	150	150		30	70		
Föryngrings- S1	4,1	8	1 313	317		100			
avverknings- S2	5,4	10	1 895	352	7	93			
skog S3	2,7	5	421	158	36	13	46	4	
Lågproducer- E1	0,0								
ande skog E2	0,0								
E3	0,0								
Överst / Frötr ÖF	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
<b>Summa/Medel</b>	<b>52,6</b>		<b>7 907</b>	<b>150</b>	<b>4</b>	<b>86</b>	<b>10</b>		

## Huggningsklasser

### Kalmark

#### K1 Kalmark, återväxtåtgärder återstår

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

#### K2 Kalmark där återväxtåtgärderna är utförda

Mark som fullständigt behandlats med återväxtåtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

### Röjningsskog

#### R1 Plantskog < 1,3 m

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

#### R2 Ungskog > 1,3 m

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklingshänseende motsvarar röjningsskog.

### Gallringsskog

#### G1 Yngre gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

#### G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

### Föryngringsavverkningsskog

#### S1 Slutavverkningsbar skog

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

#### S2 Slutavverkningsmogen skog

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden

#### S3 Slutavverkningsbar skog som ej bör slutavverkas

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

### Lågproducerande skog

#### E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

#### E2 Gles skog

Gles skog/skog av ett för marken olämpligt trädslag.

#### E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha	
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk		
1	0,1	11															Vägområde						
2	1,5	1	50	S1	G33	340	521	PG	0 100 0 0 0	26	24	0	34			2	Glesare i öster	Ingen åtgärd					12,8
																	Rösen	Föryngringsavverkning (Alternativ )	25-29	100	679		
																	Sluttning						
3	2,8	1	19	R2	G33	50	139	PG	0 70 30 0 0	7	8	0	0			2	God föryngring	Gallring	25-29	30	103	8,7	
																	Enstaka naturvårdsträd						
																	Rösen						
																	björk och gran var för sig						
Generell Kommentar:		Det finns flera naturvårdsträd av björk.																					
4	6,4	1	21	G1	G32	100	641	PG	0 90 10 0 0	10	11	0	20			2	Röjt	Underväxtröjning före gallring (Förberedande )	21-24				13,7
																	Rösen	Gallring	21-24	30	268		
																	Kulturminne/vägmarke ring						
																	Varier bonitet						
																	Enstaka naturvårdsträd						
5	0,2	1	15	R2	B20	40	7	PG	0 0 100 0 0	5	7	0	0			2	Framtida lövdominans	Röjning	19-20	25		4,4	
																	Självföryngring	Röjning	21-24	10			

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk	
																	Inslag gran					
6	1	1	50	S1	G30	225	222	PG	0 100 0 0 0	25	22	0	26			2	Varierande slutenhet	Ingen åtgärd				9,4
																	Inslag ädellöv					
																	Stormskador					
																	Rösen					
7	1	1	35	G2	B21	150	150	PG	0 30 70 0 0	18	19	0	20			2	Framtida lövdominans	Gallring	25-29	15	32	8,1
																	Rösen					
																	Dålig diameters utv.					
Generell Kommentar:		Gynna bra stammar av björk.																				
8	0,6	1	35	G1	G33	180	99	PG	0 100 0 0 0	20	17	0	24			2	Rösen	Gallring	25-29	20	31	12,5
9	4	1	23	G1	G32	100	400	PG	0 70 30 0 0	10	11	0	20			2	Delv röjningsskog	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	19-20			11,4
	(-0)	L															Varier bonitet	Gallring	25-29	30	242	
																	Lövdominerat område mot vägen					
																	Rösen					
10	0,6	1	50	S1	G32	275	175	PG	0 100 0 0 0	28	22	0	30			2	Rösen	Ingen åtgärd				11
																	Inslag löv	Föryngringsavverkning (Alternativ)	25-29	100	231	



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha	
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk		
11	7,3 (-0)	1 L	25	G1	G30	125	910	PG	0 80 20 0 0	14	14	0	18			2	Rösen	Gallring	25-29	15	261	13,5	
																	Varier bonitet						
																	Inslag tall i norr						
																	Enstaka naturvårdsträd						
12	3,9	1	60	S2	G33	340	1 337	PG	0 100 0 0 0	33	26	0	32			2	Rösen	Föryngringsavverkning	19-24	100	1 415	10	
																	Något yngre i öster	Markberedning (Följd)	19-24				
																		Plantering (Följd)	19-24				
																		Återväxtkontroll (Följd)	19-24				
13	1,7	1	33	G1	G32	150	261	PG	0 100 0 0 0	21	18	0	20			2	Kulturminne/Kolbotten /Spis	Ingen åtgärd				11,3	
																		Klenare i öster	Gallring (Alternativ )	25-29	15	64	
Generell Kommentar:					Kolarkoje spis finns i anslutning till kolbotten.																		
14	2,4	1	42	G1	G34	250	602	PG	0 100 0 0 0	25	22	0	26			2	Fornminne	Ingen åtgärd				12,7	
																		Något yngre i öster					
15	0,9	1	50	S3	B18	100	94	NS,s	30 10 40 20 0	25	21	0	12			1	Naturvård	Ingen åtgärd				4	
																		Fornminne/Gravröse	Naturvårdshuggning (Alternativ )	25-29	15	18	
																		Olikåldrigt					
																		Fornåker i söder					

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha	
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk		
16	1	1	0	K1	G34	0	0	PG	0 0 0 0 0							2	Avverkat i två omgångar	Markberedning	19-21			0,3	
																		Plantering (Följd)	19-21				
																		Återväxtkontroll	21-24				
																		Röjning	25-29	15			
17	5	1	5	R1	G33	3	15	PG	0 90 10 0 0	0	1	0	0			2	Fornåker	Röjning	21-24	15		0,5	
	(-0)	L																Planterat i omgångar	Hjälplantering (Alternativ )	19-20			
																		Något äldre i söder					
Generell Kommentar:		Glest centralt med stor andel utgångna plantor. Dock är det rätt sent att hjälplantera då dessa plantor riskerar att komma efter övrig förnygring.																					
18	0,6	1	7	R1	G33	5	3	PG	0 70 30 0 0	0	1	0	0			2	Ruggar med äldre skog	Röjning	25-29	15		1,1	
																		Fornåker					
																		Framtida lövdominans					
																		Tallinslag					
19	1	1	7	R1	B22	5	4	PG	0 40 50 10 0	0	1	0	0			2	Framtida lövdominans	Röjning	21-24	20		0,9	
	(-0,1)	L																Fornåker	Röjning	25-29	10		
																		Odlingsrösen					
																		Tallinslag					
20	0,3	1	10	R2	B24	15	4	PG	0 40 60 0 0	2	4	0	0			2	Framtida lövdominans	Röjning	19-21	15		3	
	(-0)	L																Fornåker	Röjning	25-29	10		

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk	
21	2,6	1	14	R2	G32	35	91	PG	0 70 30 0 0	6	6	0	0			2	midre del med äldre föryngring i norr	Röjning	21-24	15		5
	(-0,1)	L															Enstaka naturvårdsträd					
																	Fornåker					
																	Odlingsrösen					
																	Inslag ädellöv					
Generell Kommentar:		Avdelningen behöver röjas från hämmande löv. Gynna rönn, asp, ek till viltfoder och framtida naturvårdsträd. Det finns äldre ekar, sälg och rönn i den N delen som man bör gynna.																				

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2, Skifte 2

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk	
22	0,7	1	43	S3	B18	160	120	NS,s	0 20 80 0 0	20	20	0	26			3	Naturvård	Naturvårdshuggning	21-24	10	13	5,8
																	Olikåldrigt					
																	Mindre del fastmark i väster					
23	0,2	1	12	R2	B21	20	4	PG	0 10 90 0 0	4	5	0	0			2	Självföryngring	Röjning	19-21	25		2,3
																	Lucka	Röjning	25-29	10		
																	Framtida lövdominans					
Generell Kommentar:		Avdelningen lämplig för lövproduktion.																				
24	1	1	47	S1	G35	400	396	PG	0 100 0 0 0	30	25	0	38			2	Rösen	Ingen åtgärd				15
																		Föryngringsavverkning (Alternativ )	25-29	100	514	
25	1	1	80	S2	G31	400	407	PG	0 100 0 0 0	34	29	0	34			2	Olikåldrigt	Föryngringsavverkning	19-24	98	415	8,1
																	Rösen	Plantering (Följd)	19-24			
																			Återväxtkontroll (Följd)	19-24		
																			Markberedning (Alternativ )	19-24		
26	0,9	1	37	G1	G34	250	216	PG	0 80 20 0 0	22	20	0	32			2	Ojämnt	Gallring	19-21	25	57	13,8
																		Delv försumpat i öster				
																		Inslag löv				
Generell Kommentar:		Avdelningen behöver en sista gallring och det finns äldre granar i avd. Lämna de försumpade partierna till hänsynsytor.																				
27	2,7	1	43	G1	G32	275	731	PG	0 100 0 0 0	23	21	0	34			2	Varier bonitet	Ingen åtgärd				13

# Avdelningsbeskrivning

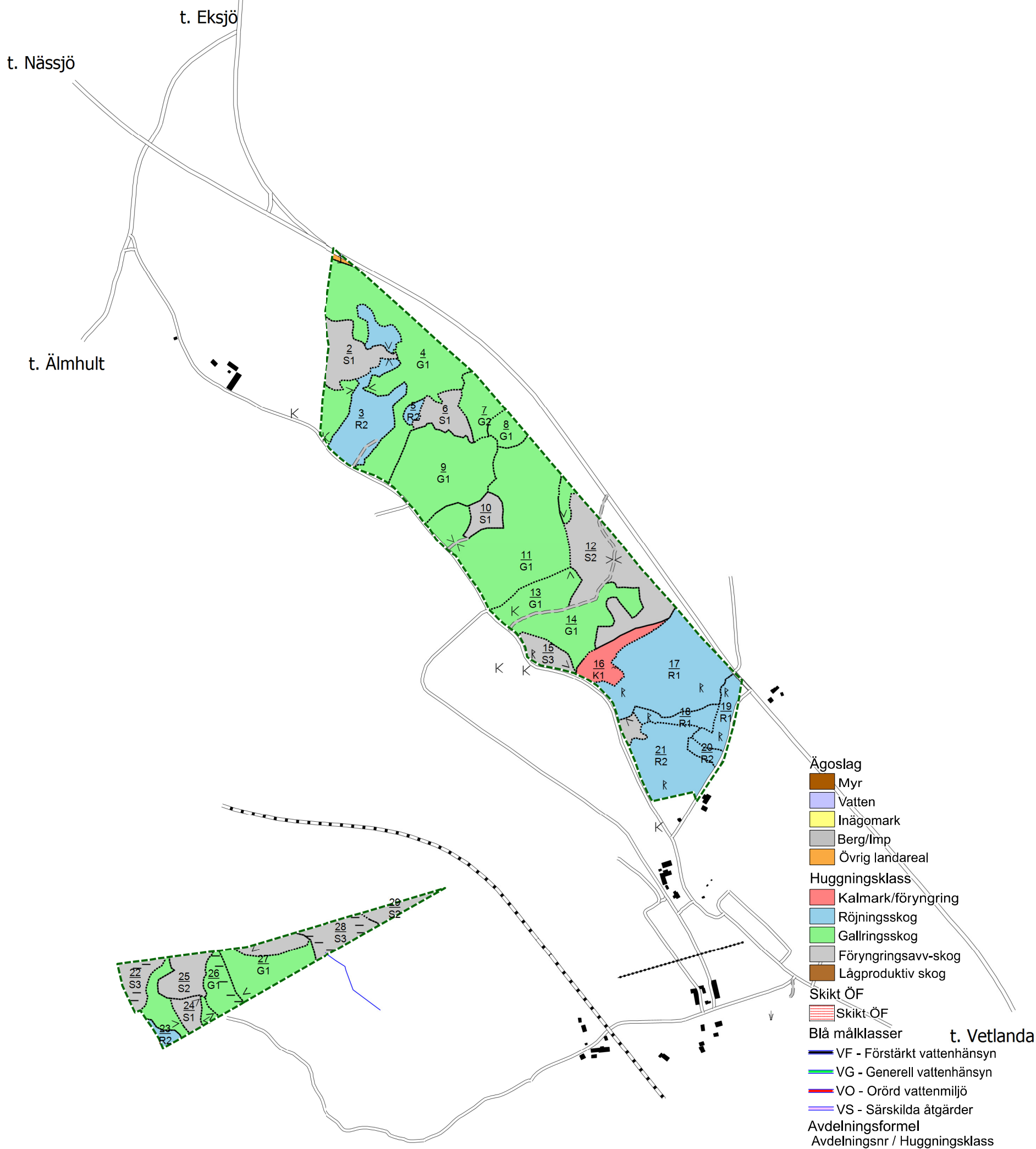
Skifte: 2, Skifte 2

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Med höjd m	Stam-antal /ha	G-yta m2	Terräng		Fukt VegTyp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha	
						ha	avd							GYL	Trp					%	m3sk		
																		Sista gallring (Alternativ)	19-21	15	113		
Generell Kommentar: Avdelningen behöver en sista gallring och det finns äldre granar i avd. Lämna de försumpade partierna till hänsynsytor.																							
28	1	1	110	S3	T22	210	208	NO,b	60 10 30 0 0	27	23	0	24			3	Naturvård	Ingen åtgärd				3,3	
																		Delv försumpat					
																		Olikåldrigt					
																		Död ved					
																		Varier bonitet					
29	0,4	1	110	S2	T28	350	151	PG	90 10 0 0 0	36	28	0	30			2	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				4,7	
																		Död ved	Föryngringsavverkning (Alternativ)	19-29	95	153	

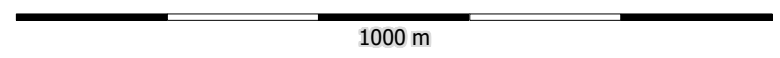


# Skogsbruksplan

Plannamn: EKENÄS 2:1  
Församling: Vetlanda  
Kommun: Vetlanda  
Län: Jönköpings län  
Upprättad år: 2019  
Utskriftsdatum: 2019-10-22



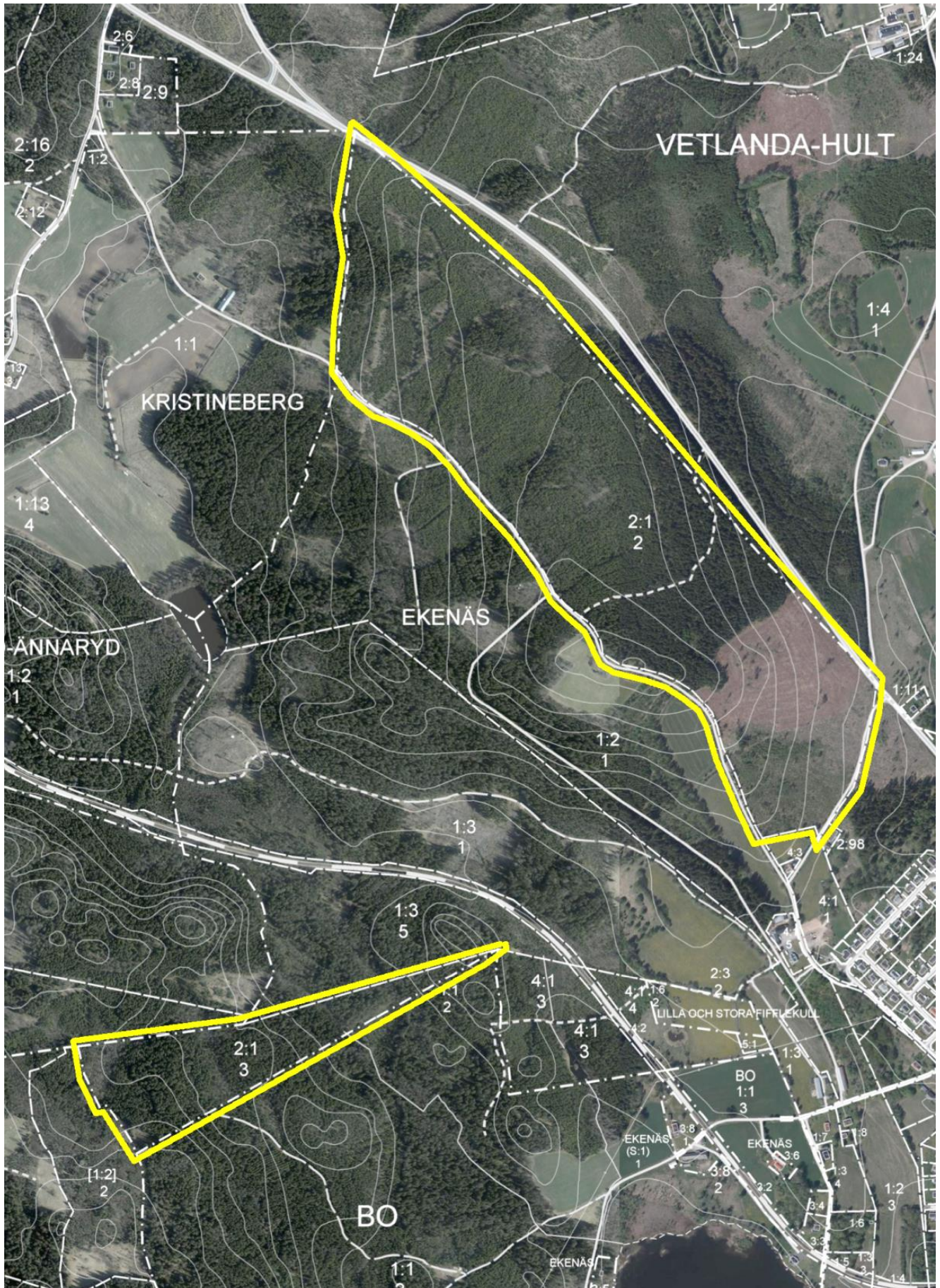
Skala 1:10 000



1ha

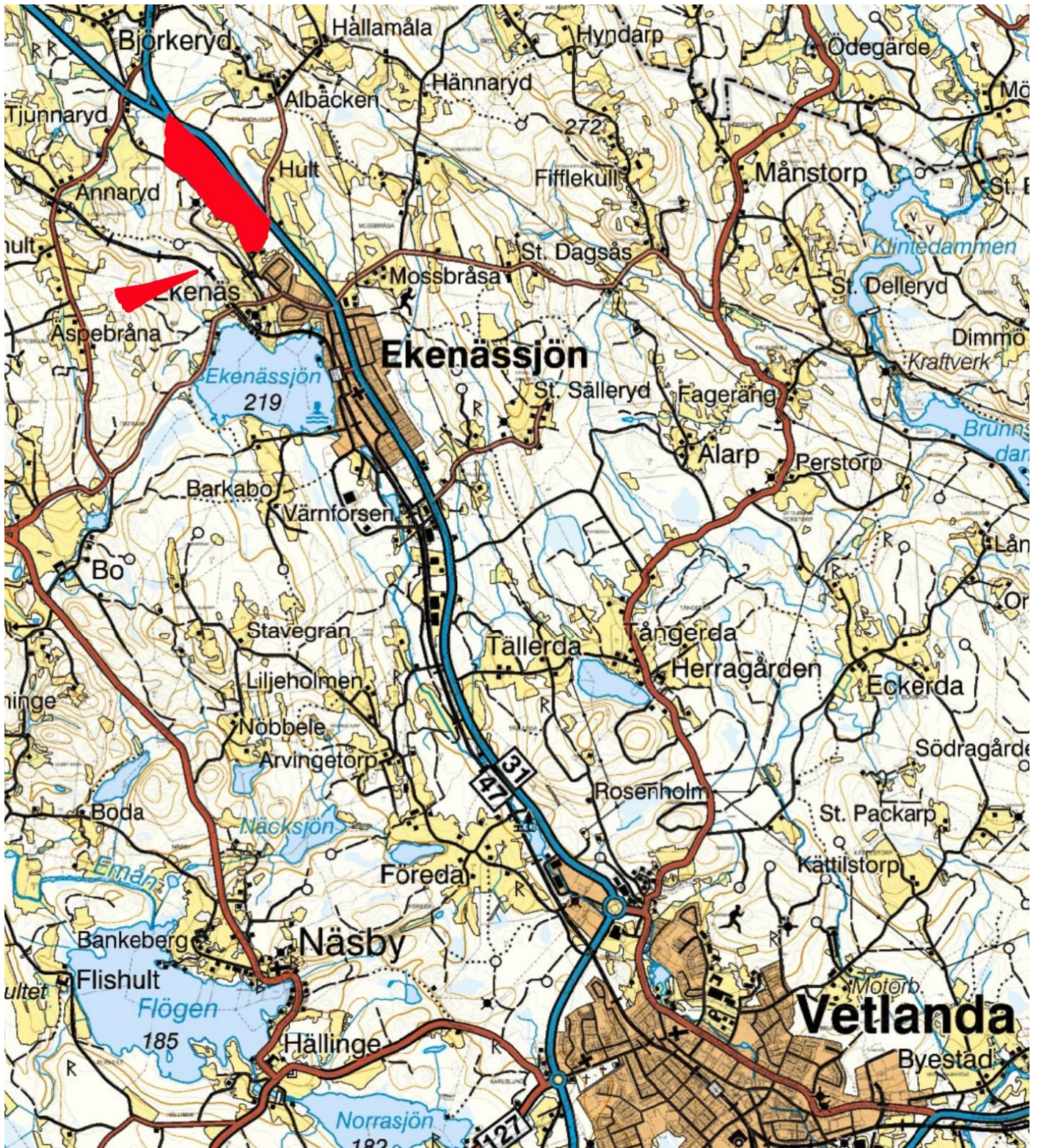


# Ekonomisk karta Vetlanda Ekenäs 2:1





# Översiktskarta Vetlanda Ekenäs 2:1







## Budblankett Vetlanda Ekenäs 2:1

Undertecknad/-e avger härmed anbud avseende försäljningen av rubricerad fastighet. Jag/Vi har tagit del av försäljningsvillkoren enligt beskrivningen och lämnar mot bakgrund av detta följande anbud på fastigheten:

\_\_\_\_\_ kr  
Anbud med bokstäver \_\_\_\_\_ Anbud med siffror \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Anbudsgivare 1 namn personnummer

\_\_\_\_\_ Anbudsgivare 2 namn och personnummer

\_\_\_\_\_ Gatu adress

\_\_\_\_\_ Telefon, email

\_\_\_\_\_ Post adress

\_\_\_\_\_ Bankreferens (Bank och kontaktperson) Telefonnummer

Anbudsgivaren förbinder sig att erlægga en handpenning på 10 % av köpeskillingen vid undertecknandet av köpeavtalet. Anbudsgivaren är medveten om att id-kontroller kommer att ske med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt" före avtalets tecknande. Efter att anbudet inlämnats kan säljaren fritt välja att direkt anta något av de inkomna buden, alternativt erbjuda utvalda anbudsgivare möjlighet att delta i en efterföljande förhandling/anbudsgivning. Fri prövningsrätt förbehålles säljaren.

Anbudsgivaren är medveten om att anbudet kan komma att visas för den som blir köpare. En anbudsgivare skall vara medveten om att ett lämnat anbud, oavsett om det är skriftligt eller muntligt, ej är bindande förrän ett köpekontrakt undertecknats av köpare och säljare.

\_\_\_\_\_ Ort och datum:

\_\_\_\_\_ Anbudsgivare 1 underskrift:

\_\_\_\_\_ Anbudsgivare 2 underskrift:

Bud ska vara: Smålandsgårdar, Nydalavägen 2, 574 35 Vetlanda tillhanda senast kl. 12.00 fredag den 11:e november, 2019. Märk kuvertet "Ekenäs".

**Lars Wesslund** | **Fredrik Zetterqvist**

Gårdsmäklare | Skogsmästare  
070 - 589 38 50 | 070 - 519 38 50  
E-post: lw@sg.nu | E-post: fz@sg.nu